



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
ESP-DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 990037 - ESP-FED-CGA FUNDO DE ASSISTENCIA JUDICIARIA

PREGÃO 90053/2025

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	SP
Objeto da compra:	Constituição de Ata de Registro de Preços para contratação de empresa especializada para prestação serviços comuns de engenharia para execução de pequenas e médias reformas, com fornecimento de equipamentos e mão de obra necessárias à execução das atividades a serem solicitadas, com base no Boletim Referencial de Custos da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano, doravante denominada CDHU, visando atender às necessidades da Defensoria Pública do Estado de São Paulo		
Entrega de propostas:	De 16/09/2025 às 08:00 até 01/10/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 01/10/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/10/2025 às 10:00:05	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	01/10/2025 às 10:11:36	Caros licitantes, para esclarecimentos. O critério de julgamento do pregão é menor valor global, porém o valor que está em disputa é o BDI já que o valor do custo do lote é fixo, é um valor tabelado.
Sistema	01/10/2025 às 10:11:50	Como os valores dos custos dos lotes são fixos, não é possível reduzir esses valores.
Sistema	01/10/2025 às 10:12:09	Assim como o valor total é custo do lote + valor do BDI do lote, qualquer valor total abaixo do valor do custo do lote será considerado, pela lógica, inexequível
Sistema	01/10/2025 às 10:12:36	Para referência os valores dos custos dos lotes (que constam no Edital) são : Para o lote 1 :R\$ 2.449.539,17 Para o lote 2 : R\$ 2.549.248,88
Sistema	01/10/2025 às 10:12:44	Valores abaixo desses nos respectivos lotes serão considerados inexequíveis.
Sistema	01/10/2025 às 10:25:46	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	01/10/2025 às 12:02:59	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos às 14h.
Sistema	01/10/2025 às 14:08:21	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	01/10/2025 às 17:58:16	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos amanhã às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	02/10/2025 às 10:00:28	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	02/10/2025 às 10:40:43	Caros licitantes, por favor, peço que respondam aos questionamentos feitos no chat e caso não tenham o interesse de enviar a proposta ou documentos, avisem, pois caso contrário só atrasa o certame, prejudicando a todos, a Administração e os outros licitantes que estão interessados no pregão. Obrigado!
Sistema	02/10/2025 às 12:00:50	Caros licitantes, iremos suspender para almoço. Retomaremos às 14h.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	02/10/2025 às 14:00:10	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	02/10/2025 às 17:42:55	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos amanhã às 10 h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	03/10/2025 às 10:00:15	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	03/10/2025 às 10:00:30	Estamos em análise dos documentos enviados.
Sistema	03/10/2025 às 10:06:38	Caros licitantes, nossa equipe técnica ainda está analisando os documentos. Assim iremos suspender a sessão e retomar hoje às 14h.
Sistema	03/10/2025 às 14:00:57	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	03/10/2025 às 17:45:56	Caros licitantes, iremos suspender o pregão. Retomaremos no dia 06/10 às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	06/10/2025 às 10:00:13	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	06/10/2025 às 10:00:29	Ainda estamos analisando os documentos técnicos enviados.
Sistema	06/10/2025 às 11:50:29	Caros licitantes, iremos suspender a sessão para almoço. Retomaremos às 14h.
Sistema	06/10/2025 às 14:00:39	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	06/10/2025 às 17:40:01	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos amanhã às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	07/10/2025 às 10:00:27	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	07/10/2025 às 10:11:06	Caros licitantes, nossa equipe técnica está finalizando a análise dos documentos. Assim iremos suspender a sessão e retomar hoje a tarde, às 14h.
Sistema	07/10/2025 às 14:01:16	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	07/10/2025 às 17:43:22	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos amanhã às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	08/10/2025 às 10:27:52	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	08/10/2025 às 11:47:03	Caros licitantes, iremos suspender a sessão para almoço. Retomaremos às 14h.
Sistema	08/10/2025 às 14:00:48	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	08/10/2025 às 17:51:23	Caros licitantes, iremos suspender a sessão, Retomaremos amanhã às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	09/10/2025 às 10:01:37	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	09/10/2025 às 12:06:43	Caros licitantes, iremos suspender a sessão para almoço. Retomaremos às 14h.
Sistema	09/10/2025 às 14:00:25	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	09/10/2025 às 16:41:50	Caros licitantes, iremos perguntar para cada um se há o interesse no cadastro reserva. Caso sim, por favor falar por qual valor se pelo da 1º colocada ou pelo valor do último lance.
Sistema	09/10/2025 às 16:45:36	O prazo para manifestação em relação ao cadastro reserva é até às 17:30.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
01/10/2025 às 10:00:05	Abertura da sessão pública
01/10/2025 às 10:25:46	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 3.096.462,4600 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 3.096.462,4600 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 15.000,0000	Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.605.***-8 - DENIS SEPPI MACEDO para LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57, melhor lance: R\$ 2.614.900,0000 (unitário) / R\$ 2.614.900,0000 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
17.263.504/0001-05 - 17.263.504 JOSE ROBERTO MARQUES DA SILVA TIMOTEO Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.990.217/0001-00 - ALPHAPAV SERVICOS CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 2.322.346,8400 (unitário) R\$ 2.322.346,8400 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
03.001.389/0001-88 - B.G. EMPREITEIRA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.900.000,0000 (unitário) R\$ 2.900.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.143.669/0001-91 - BELARTEC CONSTRUCAO MANUTENCAO E NEGOCIOS LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.800.000,0000 (unitário) R\$ 2.800.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.800.000,0000 (unitário) R\$ 2.800.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado		Situação
07.667.763/0001-30 - BELLACON CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 13.096.462,4600 (unitário) R\$ 13.096.462,4600 (total)		-
Valor proposta: R\$ 13.096.462,4600 (unitário) R\$ 13.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
71.621.536/0001-72 - CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 2.474.000,0000 (unitário) R\$ 2.474.000,0000 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
35.230.250/0001-00 - CONSTRUTORA ENERGETTE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 2.941.639,3300 (unitário) R\$ 2.941.639,3300 (total)		-
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
32.817.519/0001-53 - ELEGANCE ENGENHARIA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)		-
Valor proposta: R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
02.467.395/0001-62 - FORTEC ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.322.346,8450 (unitário) R\$ 2.322.346,8450 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 2.322.346,8450 (unitário) R\$ 2.322.346,8450 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
20.155.999/0001-55 - G3 POLARIS SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 2.499.999,9900 (unitário) R\$ 2.499.999,9900 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
57.599.746/0001-80 - GMSOUZA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.307.346,8400 (unitário) R\$ 2.307.346,8400 (total)		Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 2.755.851,5800 (unitário) R\$ 2.755.851,5800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
20.419.850/0001-36 - K8.COM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 2.786.816,2100 (unitário) R\$ 2.786.816,2100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.301.334/0001-60 - LITHIUM CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PA	R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
44.626.011/0001-57 - LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.614.900,0000 (unitário) R\$ 2.614.900,0000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
17.320.551/0001-35 - LUCAS C. DA SILVA SANTOS Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.334.563/0001-28 - MARCELO DE JESUS FERREIRA CONSTRUCOES Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.323.000,0000 (unitário) R\$ 2.323.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
030.389.497-01 - MARCIO AMICHI DE ARAUJO Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 2.462.925,0600 (unitário) R\$ 2.462.925,0600 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 2.539.098,0000 (unitário) R\$ 2.539.098,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.287.009/0001-51 - MARTINS SOLUCOES E SERVICOS GERAIS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 2.325.443,3000 (unitário) R\$ 2.325.443,3000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
09.245.019/0001-72 - MATT - CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
42.583.379/0001-50 - OF ENGENHARIA E MANUTENCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.799.000,0000 (unitário) R\$ 2.799.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
72.024.599/0001-04 - OFOS TECNOLOGIA, COMERCIO E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.096.462,4000 (unitário) R\$ 3.096.462,4000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4000 (unitário) R\$ 3.096.462,4000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
23.160.346/0001-52 - RAVE CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.600.000,0000 (unitário) R\$ 2.600.000,0000 (total)	Fornecedor inabilitado
Valor proposta: R\$ 3.020.000,0000 (unitário) R\$ 3.020.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
73.694.788/0001-57 - SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: CE	R\$ 2.939.000,0000 (unitário) R\$ 2.939.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.036.462,4600 (unitário) R\$ 3.036.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
29.294.896/0001-40 - SOFFITTO CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.096.400,0000 (unitário) R\$ 3.096.400,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.096.400,0000 (unitário) R\$ 3.096.400,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
60.046.321/0001-59 - SOLUCAO BRASIL LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MT	R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
13.034.156/0001-35 - TETO CONSTRUTORA S.A. Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.755.851,5894 (unitário) R\$ 2.755.851,5894 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.096.462,4600 (unitário) R\$ 3.096.462,4600 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 1

Data/hora	Participante	Lance
01/10/2025 às 10:00:37	20.419.850/0001-36	R\$ 2.786.816,2100
01/10/2025 às 10:01:02	13.034.156/0001-35	R\$ 2.755.851,5894
01/10/2025 às 10:01:25	48.287.009/0001-51	R\$ 2.325.443,3000
01/10/2025 às 10:04:02	57.599.746/0001-80	R\$ 2.307.346,8400
01/10/2025 às 10:04:06	03.001.389/0001-88	R\$ 2.900.000,0000
01/10/2025 às 10:05:11	23.160.346/0001-52	R\$ 2.754.000,0000
01/10/2025 às 10:07:21	71.621.536/0001-72	R\$ 2.500.000,0000
01/10/2025 às 10:07:58	42.583.379/0001-50	R\$ 2.799.000,0000
01/10/2025 às 10:07:58	20.155.999/0001-55	R\$ 2.499.999,9900
01/10/2025 às 10:08:27	40.990.217/0001-00	R\$ 2.322.346,8400
01/10/2025 às 10:08:38	44.626.011/0001-57	R\$ 2.753.000,0000
01/10/2025 às 10:09:03	71.621.536/0001-72	R\$ 2.474.000,0000
01/10/2025 às 10:10:19	08.334.563/0001-28	R\$ 2.323.000,0000
01/10/2025 às 10:11:17	23.160.346/0001-52	R\$ 2.730.000,0000
01/10/2025 às 10:12:35	35.230.250/0001-00	R\$ 2.941.639,3300
01/10/2025 às 10:13:17	23.160.346/0001-52	R\$ 2.631.000,0000
01/10/2025 às 10:15:06	73.694.788/0001-57	R\$ 3.000.000,0000
01/10/2025 às 10:15:06	030.389.497-01	R\$ 2.462.925,0600
01/10/2025 às 10:16:42	73.694.788/0001-57	R\$ 2.939.000,0000
01/10/2025 às 10:18:11	44.626.011/0001-57	R\$ 2.630.000,0000
01/10/2025 às 10:20:05	23.160.346/0001-52	R\$ 2.615.000,0000
01/10/2025 às 10:21:52	44.626.011/0001-57	R\$ 2.614.900,0000
01/10/2025 às 10:23:18	23.160.346/0001-52	R\$ 2.600.000,0000

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/10/2025 às 10:00:05	O item 1 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/10/2025 às 10:25:19	O item 1 está encerrado.
Sistema para o participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 10:29:25	Caro licitante, esse é seu menor valor?
Sistema para o participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 10:36:30	Sr. Fornecedor MARCIO AMICHI DE ARAUJO, CPF 030.389.497-01, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:37:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
Sistema para o participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 10:44:40	Caro licitante, será enviada a proposta comercial? Peço que se manifeste, obrigado!
Sistema para o participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 10:53:48	Caro licitante, será enviada a proposta? Ou pelo silêncio devo entender que não será enviada?
Pelo participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 11:03:23	Bom dia
Pelo participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 11:04:04	Sr. Pregoeiro, iremos enviar a proposta.
Pelo participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 12:32:04	Sr. Pregoeiro, solicito dilação de prazo para envio da proposta.
Sistema para o participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 12:37:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:37:00 de 01/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor MARCIO AMICHI DE ARAUJO, CPF 030.389.497-01.
Sistema para o participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 14:17:07	Sr. Fornecedor MARCIO AMICHI DE ARAUJO, CPF 030.389.497-01, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:18:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Prorrogação de prazo.
Sistema para o participante 030.389.497-01	01/10/2025 às 16:18:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:18:00 de 01/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor MARCIO AMICHI DE ARAUJO, CPF 030.389.497-01.
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 16:19:46	Caro licitante, esse é seu menor valor?
Pelo participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 16:21:29	Sim, já é o menor valor
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 16:23:06	Sr. Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:24:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
Pelo participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 17:53:28	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:53:28 de 01/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72.
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	02/10/2025 às 10:01:51	Caro licitante, na proposta enviada foram cometidos os mesmos erros da proposta enviada para o item 2, com exceção da assinatura que na enviada para o item 2 não estava assinada.
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	02/10/2025 às 10:02:33	Visto que não foi enviada a proposta corrigida para o item 2, pretende enviar a proposta corrigida para o item 1?
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	02/10/2025 às 10:03:15	Vou conceder 15 minutos para manifestação, caso permaneça em silêncio devo entender que não será enviada a proposta.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 20.155.999/0001-55	02/10/2025 às 10:20:38	Caro licitante, esse é seu menor valor?
Sistema para o participante 20.155.999/0001-55	02/10/2025 às 10:25:43	Sr. Fornecedor G3 POLARIS SERVICOS LTDA, CNPJ 20.155.999/0001-55, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 12:26:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
Sistema para o participante 20.155.999/0001-55	02/10/2025 às 10:26:32	Caro licitante, será enviada a proposta comercial desta vez? Peço que se manifeste, obrigado!
Sistema para o participante 20.155.999/0001-55	02/10/2025 às 10:38:29	Caro licitante, será enviada a proposta? Ou pelo silêncio devo entender que não será enviada?
Pelo participante 20.155.999/0001-55	02/10/2025 às 10:43:04	Prezado sr. Pregoeiro, bom dia. Iremos enviar sim .
Sistema para o participante 20.155.999/0001-55	02/10/2025 às 12:26:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:26:00 de 02/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor G3 POLARIS SERVICOS LTDA, CNPJ 20.155.999/0001-55.
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:01:23	Caro licitante, esse é seu menor valor?
Pelo participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:01:47	Prezado, Pregoeiro. Boa tarde. Sim, esse é nosso menor valor,
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:02:16	Tudo bem
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:02:33	Sr. Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:03:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:04:14	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:04:14 de 02/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:04:30	Prezado, Pregoeiro. Segue proposta comercial assinada.
Sistema	02/10/2025 às 14:08:11	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 02/10/2025 14:18:11.
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:08:37	Sr. Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:09:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar toda a documentação para habilitação.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:17:20	Prezado, Pregoeiro. Ciente. Enviaremos a documentação dentro do prazo.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:58:57	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:58:57 de 02/10/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	02/10/2025 às 14:59:18	Prezado, Pregoeiro. Boa tarde. Segue documentação para habilitação.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	03/10/2025 às 10:01:00	Prezado, Pregoeiro. bom dia. Espero que esteja bem. De acordo.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	03/10/2025 às 11:31:40	Prezado Pregoeiro. Gostaria de solicitar a abertura para complementação da documentação.
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	03/10/2025 às 14:01:18	Tudo bem

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	03/10/2025 às 14:01:45	Sr. Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 16:02:00 do dia 03/10/2025. Justificativa: Complementação de documentação.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	03/10/2025 às 14:33:56	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 14:33:56 de 03/10/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	03/10/2025 às 14:34:42	Prezado, Pregoeiro. Boa tarde. Segue documentação complementar.
Pelo participante 23.160.346/0001-52	07/10/2025 às 10:04:01	Bom dia !
Sistema	07/10/2025 às 15:58:13	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 16:08:13.
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	07/10/2025 às 15:58:43	11.6.3. Não atende a todos os requisitos. A Capacidade técnico-operacional deverá ser comprovada por meio de atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado em nome da Proponente, que comprovem a prévia execução de reformas de características e complexidade semelhantes às constantes do objeto da licitação, especificando necessariamente o tipo de reforma, as indicações da área em metros quadrados, os serviços realizados
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	07/10/2025 às 15:58:57	e o prazo de execução. Cópias de ordens de serviço, medições, notas fiscais e contratos não finalizados cujos atestados não foram apresentados foram desconsiderados.
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	07/10/2025 às 15:59:15	Execução de pequenas e médias reformas de edificação, não residencial e sem interrupção das atividades, na qual tenham sido executadas, instalações elétricas, hidrossanitárias, climatização e sistema de proteção contra incêndio. Lote 01: Quantidade exigida 10.022 m . Não atende. O somatório dos Atestados de Capacidade Técnica em nome da proponente que comprovem a prévia execução de reformas de características e complexidade semelhantes
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	07/10/2025 às 15:59:28	às constantes do objeto da licitação totaliza 5.401 m , abaixo da quantidade exigida para os Lotes 1.
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	07/10/2025 às 15:59:58	Fornecimento e instalação de sistemas de condicionamento de ar para conforto. Lote 01: Quantidade exigida 259.200 BTU/h. Não atende. O somatório dos Atestados de Capacidade Técnica em nome da proponente não atinge a quantidade exigida para o Lotes 1.
Sistema para o participante 23.160.346/0001-52	07/10/2025 às 16:00:08	Fornecimento e instalação de sistema de ventilação mecânica, com vazão de ar total de 23.000 m /h. Lote 01: Quantidade exigida 2.300 m /h Não atende. Não foram apresentados Atestados de Capacidade Técnica em nome da proponente para este tipo de serviço.
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 16:00:46	Caro licitante, esse é seu menor valor?
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 16:07:14	Sr. Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:08:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial..
Pelo participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 16:48:26	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:48:26 de 07/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57.
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 16:56:48	Caro licitante, na proposta enviada os valores utilizados para os itens 1 e 3 são os valores do lote 2, por favor corrigir para os valores do lote 1, conforme o modelo de proposta do Edital (Anexo II).
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 16:57:21	Sr. Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:58:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta corrigida.
Pelo participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 17:12:30	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:12:30 de 07/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 17:15:36	Os valores ainda não estão corretos, o valor para o item 1 é R\$ 2.449.539,17 e para o item 3 é R\$ 646.923,29. Por favor ajustar.
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 17:16:17	Sr. Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 19:17:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Por favor, ajustar a proposta.
Pelo participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 17:27:18	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:27:18 de 07/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57.
Sistema	07/10/2025 às 17:28:59	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 07/10/2025 17:38:59.
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 17:32:29	Caro licitante, a empresa já enviou documentos da qualificação técnica para o lote 2, mas agora também estão no lote 1, a empresa deseja enviar mais algum documento da qualificação técnica, já que estão no lote 1 agora também?
Pelo participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 17:33:58	Não senhor pregoeiro a documentação enviada permanece a mesma em atendimento
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	07/10/2025 às 17:37:16	Tudo bem
Pelo participante 44.626.011/0001-57	08/10/2025 às 11:11:33	Bom dia Estamos verificando
Sistema	09/10/2025 às 16:29:05	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 09/10/2025 16:39:05.
Sistema para o participante 13.034.156/0001-35	09/10/2025 às 16:42:38	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 20.419.850/0001-36	09/10/2025 às 16:42:43	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 42.583.379/0001-50	09/10/2025 às 16:42:48	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 33.143.669/0001-91	09/10/2025 às 16:42:52	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 03.001.389/0001-88	09/10/2025 às 16:42:56	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 73.694.788/0001-57	09/10/2025 às 16:43:01	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 35.230.250/0001-00	09/10/2025 às 16:43:05	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 32.817.519/0001-53	09/10/2025 às 16:43:10	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 17.263.504/0001-05	09/10/2025 às 16:43:14	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 29.294.896/0001-40	09/10/2025 às 16:43:20	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 72.024.599/0001-04	09/10/2025 às 16:43:26	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 60.046.321/0001-59	09/10/2025 às 16:43:30	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 17.320.551/0001-35	09/10/2025 às 16:43:35	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 18.301.334/0001-60	09/10/2025 às 16:43:40	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 09.245.019/0001-72	09/10/2025 às 16:43:46	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 07.667.763/0001-30	09/10/2025 às 16:43:50	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Pelo participante 35.230.250/0001-00	09/10/2025 às 16:46:43	infelizmente não temos interesse
Pelo participante 20.419.850/0001-36	09/10/2025 às 16:51:19	Sim, no mesmo valor já ofertado.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
01/10/2025 às 10:00:05	Item aberto para lances.
01/10/2025 às 10:25:19	Item com etapa aberta encerrada.
01/10/2025 às 10:25:19	Item encerrado para lances.
01/10/2025 às 10:27:10	Fornecedor GMSOUZA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 57.599.746/0001-80 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.307.346,8400. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:27:18	Fornecedor ALPHAPAV SERVICOS CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA, CNPJ 40.990.217/0001-00 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.322.346,8400. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:27:25	Fornecedor FORTEC ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.467.395/0001-62 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.322.346,8450. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:27:33	Fornecedor MARCELO DE JESUS FERREIRA CONSTRUCOES, CNPJ 08.334.563/0001-28 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.323.000,0000. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:27:42	Fornecedor MARTINS SOLUCOES E SERVICOS GERAIS LTDA, CNPJ 48.287.009/0001-51 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.325.443,3000. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:36:30	Fornecedor MARCIO AMICHI DE ARAUJO, CPF 030.389.497-01 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:37:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
01/10/2025 às 14:17:07	Fornecedor MARCIO AMICHI DE ARAUJO, CPF 030.389.497-01 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:18:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Prorrogação de prazo.

Data/Hora	Descrição
01/10/2025 às 16:19:31	Fornecedor MARCIO AMICHI DE ARAUJO, CPF 030.389.497-01 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.462.925,0600. Motivo: Não foi enviada a proposta.
01/10/2025 às 16:23:06	Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:24:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
01/10/2025 às 17:53:28	Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72 finalizou o envio de anexo.
02/10/2025 às 10:20:01	Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.474.000,0000. Motivo: A proposta está errada, e ao ser questionado sobre o envio da proposta corrigida o licitante permaneceu em silêncio..
02/10/2025 às 10:25:43	Fornecedor G3 POLARIS SERVICOS LTDA, CNPJ 20.155.999/0001-55 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:26:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
02/10/2025 às 14:00:41	Fornecedor G3 POLARIS SERVICOS LTDA, CNPJ 20.155.999/0001-55 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.499.999,9900. Motivo: Não enviou a proposta.
02/10/2025 às 14:02:33	Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:03:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
02/10/2025 às 14:04:14	Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52 finalizou o envio de anexo.
02/10/2025 às 14:08:11	Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 2.600.000,0000. Motivo: A proposta atende o Edital.
02/10/2025 às 14:08:37	Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:09:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar toda a documentação para habilitação.
02/10/2025 às 14:58:57	Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52 finalizou o envio de anexo.
03/10/2025 às 14:01:45	Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:02:00 do dia 03/10/2025. Justificativa: Complementação de documentação.
03/10/2025 às 14:33:56	Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52 finalizou o envio de anexo.
07/10/2025 às 15:58:13	Fornecedor RAVE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 23.160.346/0001-52 foi inabilitado. Motivo: Os documentos enviados não atende o Edital. Os motivos serão colocados no chat..
07/10/2025 às 16:07:14	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:08:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial..
07/10/2025 às 16:48:26	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 finalizou o envio de anexo.
07/10/2025 às 16:57:21	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:58:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta corrigida.
07/10/2025 às 17:12:30	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 finalizou o envio de anexo.
07/10/2025 às 17:16:17	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 19:17:00 do dia 07/10/2025. Justificativa: Por favor, ajustar a proposta.
07/10/2025 às 17:27:18	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 finalizou o envio de anexo.
07/10/2025 às 17:28:59	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 2.614.900,0000. Motivo: A proposta atende o Edital.
09/10/2025 às 16:29:05	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 foi habilitado.
09/10/2025 às 17:32:11	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
ESP-DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 990037 - ESP-FED-CGA FUNDO DE ASSISTENCIA JUDICIARIA

PREGÃO 90053/2025

Fundamentação legal:	Lei 14.133/2021	Característica:	SRP - Registro de Preço
Critério de julgamento:	Menor Preço / Maior Desconto	Modo de disputa:	Aberto
Compra emergencial:	Não	UF da UASG:	SP
Objeto da compra:	Constituição de Ata de Registro de Preços para contratação de empresa especializada para prestação serviços comuns de engenharia para execução de pequenas e médias reformas, com fornecimento de equipamentos e mão de obra necessárias à execução das atividades a serem solicitadas, com base no Boletim Referencial de Custos da Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano, doravante denominada CDHU, visando atender às necessidades da Defensoria Pública do Estado de São Paulo		
Entrega de propostas:	De 16/09/2025 às 08:00 até 01/10/2025 às 10:00		
Abertura da sessão pública:	Dia 01/10/2025 às 10:00 (horário de Brasília)		

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/10/2025 às 10:00:05	A sessão pública está aberta. Até 20 itens poderão estar em disputa simultaneamente e o período de abertura para disputa será entre 08:00 e 18:00. Mantenham-se conectados.
Sistema	01/10/2025 às 10:11:36	Caros licitantes, para esclarecimentos. O critério de julgamento do pregão é menor valor global, porém o valor que está em disputa é o BDI já que o valor do custo do lote é fixo, é um valor tabelado.
Sistema	01/10/2025 às 10:11:50	Como os valores dos custos dos lotes são fixos, não é possível reduzir esses valores.
Sistema	01/10/2025 às 10:12:09	Assim como o valor total é custo do lote + valor do BDI do lote, qualquer valor total abaixo do valor do custo do lote será considerado, pela lógica, inexequível
Sistema	01/10/2025 às 10:12:36	Para referência os valores dos custos dos lotes (que constam no Edital) são : Para o lote 1 :R\$ 2.449.539,17 Para o lote 2 : R\$ 2.549.248,88
Sistema	01/10/2025 às 10:12:44	Valores abaixo desses nos respectivos lotes serão considerados inexequíveis.
Sistema	01/10/2025 às 10:25:46	A etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	01/10/2025 às 12:02:59	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos às 14h.
Sistema	01/10/2025 às 14:08:21	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	01/10/2025 às 17:58:16	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos amanhã às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	02/10/2025 às 10:00:28	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	02/10/2025 às 10:40:43	Caros licitantes, por favor, peço que respondam aos questionamentos feitos no chat e caso não tenham o interesse de enviar a proposta ou documentos, avisem, pois caso contrário só atrasa o certame, prejudicando a todos, a Administração e os outros licitantes que estão interessados no pregão. Obrigado!
Sistema	02/10/2025 às 12:00:50	Caros licitantes, iremos suspender para almoço. Retomaremos às 14h.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	02/10/2025 às 14:00:10	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	02/10/2025 às 17:42:55	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos amanhã às 10 h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	03/10/2025 às 10:00:15	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	03/10/2025 às 10:00:30	Estamos em análise dos documentos enviados.
Sistema	03/10/2025 às 10:06:38	Caros licitantes, nossa equipe técnica ainda está analisando os documentos. Assim iremos suspender a sessão e retomar hoje às 14h.
Sistema	03/10/2025 às 14:00:57	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	03/10/2025 às 17:45:56	Caros licitantes, iremos suspender o pregão. Retomaremos no dia 06/10 às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	06/10/2025 às 10:00:13	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	06/10/2025 às 10:00:29	Ainda estamos analisando os documentos técnicos enviados.
Sistema	06/10/2025 às 11:50:29	Caros licitantes, iremos suspender a sessão para almoço. Retomaremos às 14h.
Sistema	06/10/2025 às 14:00:39	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	06/10/2025 às 17:40:01	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos amanhã às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	07/10/2025 às 10:00:27	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	07/10/2025 às 10:11:06	Caros licitantes, nossa equipe técnica está finalizando a análise dos documentos. Assim iremos suspender a sessão e retomar hoje a tarde, às 14h.
Sistema	07/10/2025 às 14:01:16	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	07/10/2025 às 17:43:22	Caros licitantes, iremos suspender a sessão. Retomaremos amanhã às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	08/10/2025 às 10:27:52	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	08/10/2025 às 11:47:03	Caros licitantes, iremos suspender a sessão para almoço. Retomaremos às 14h.
Sistema	08/10/2025 às 14:00:48	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	08/10/2025 às 17:51:23	Caros licitantes, iremos suspender a sessão, Retomaremos amanhã às 10h. Desejamos a todos uma boa tarde!
Sistema	09/10/2025 às 10:01:37	Caros licitantes, bom dia!
Sistema	09/10/2025 às 12:06:43	Caros licitantes, iremos suspender a sessão para almoço. Retomaremos às 14h.
Sistema	09/10/2025 às 14:00:25	Caros licitantes, boa tarde!
Sistema	09/10/2025 às 16:41:50	Caros licitantes, iremos perguntar para cada um se há o interesse no cadastro reserva. Caso sim, por favor falar por qual valor se pelo da 1º colocada ou pelo valor do último lance.
Sistema	09/10/2025 às 16:45:36	O prazo para manifestação em relação ao cadastro reserva é até às 17:30.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
01/10/2025 às 10:00:05	Abertura da sessão pública
01/10/2025 às 10:25:46	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 2 - Manutenção / Reforma Predial

Manutenção / Reforma Predial

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 3.222.505,5100 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 3.222.505,5100 (total)
Intervalo mínimo entre lances:	R\$ 16.000,0000	Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Menor Preço		

Aceito e Habilitado por CPF ***.605.***-8 - DENIS SEPPI MACEDO para LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57, melhor lance: R\$ 2.639.900,0000 (unitário) / R\$ 2.639.900,0000 (total)

Propostas do Item 2

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
17.263.504/0001-05 - 17.263.504 JOSE ROBERTO MARQUES DA SILVA TIMOTEO Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
40.990.217/0001-00 - ALPHAPAV SERVICOS CONSTRUCOES E COMERCIO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 2.416.879,1300 (unitário) R\$ 2.416.879,1300 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
33.143.669/0001-91 - BELARTEC CONSTRUCAO MANUTENCAO E NEGOCIOS LTDA. Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
71.621.536/0001-72 - CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: SP	R\$ 2.624.000,0000 (unitário) R\$ 2.624.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
35.230.250/0001-00 - CONSTRUTORA ENERGETTE LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 3.061.380,2300 (unitário) R\$ 3.061.380,2300 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
32.817.519/0001-53 - ELEGANCE ENGENHARIA E DESIGN LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.000.000,0000 (unitário) R\$ 3.000.000,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
02.467.395/0001-62 - FORTEC ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.416.879,1325 (unitário) R\$ 2.416.879,1325 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 2.416.879,1325 (unitário) R\$ 2.416.879,1325 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
20.155.999/0001-55 - G3 POLARIS SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: BA	R\$ 2.623.999,9900 (unitário) R\$ 2.623.999,9900 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
57.599.746/0001-80 - GMSOUZA ENGENHARIA LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.400.879,1300 (unitário) R\$ 2.400.879,1300 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 2.868.029,9000 (unitário) R\$ 2.868.029,9000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
20.419.850/0001-36 - K8.COM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: RJ	R\$ 2.900.254,9500 (unitário) R\$ 2.900.254,9500 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
18.301.334/0001-60 - LITHIUM CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: PA	R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
44.626.011/0001-57 - LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.639.900,0000 (unitário) R\$ 2.639.900,0000 (total)	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
17.320.551/0001-35 - LUCAS C. DA SILVA SANTOS Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
08.334.563/0001-28 - MARCELO DE JESUS FERREIRA CONSTRUÇOES Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.418.000,0000 (unitário) R\$ 2.418.000,0000 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
030.389.497-01 - MARCIO AMICHI DE ARAUJO Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 2.642.454,0000 (unitário) R\$ 2.642.454,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 2.642.454,0000 (unitário) R\$ 2.642.454,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
48.287.009/0001-51 - MARTINS SOLUCOES E SERVICOS GERAIS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: RJ	R\$ 2.420.101,6300 (unitário) R\$ 2.420.101,6300 (total)	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
09.245.019/0001-72 - MATT - CONSTRUTORA DE OBRAS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
42.583.379/0001-50 - OF ENGENHARIA E MANUTENCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.999.000,0000 (unitário) R\$ 2.999.000,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Fornecedor	Valor ofertado	Situação
72.024.599/0001-04 - OFOS TECNOLOGIA, COMERCIO E SERVICOS LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.222.505,5000 (unitário) R\$ 3.222.505,5000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5000 (unitário) R\$ 3.222.505,5000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
73.694.788/0001-57 - SALINAS EMPREENDIMENTOS E CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: CE	R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
29.294.896/0001-40 - SOFFITTO CONSTRUCOES LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 3.222.500,0000 (unitário) R\$ 3.222.500,0000 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.500,0000 (unitário) R\$ 3.222.500,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
60.046.321/0001-59 - SOLUCAO BRASIL LTDA Beneficio Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: MT	R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1
13.034.156/0001-35 - TETO CONSTRUTORA S.A. Beneficio Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: SP	R\$ 2.868.029,9039 (unitário) R\$ 2.868.029,9039 (total)	-
Valor proposta: R\$ 3.222.505,5100 (unitário) R\$ 3.222.505,5100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1

Lances do Item 2

Data/hora	Participante	Lance
01/10/2025 às 10:01:03	20.419.850/0001-36	R\$ 2.900.254,9500
01/10/2025 às 10:01:10	13.034.156/0001-35	R\$ 2.868.029,9039
01/10/2025 às 10:01:56	48.287.009/0001-51	R\$ 2.420.101,6300
01/10/2025 às 10:05:07	57.599.746/0001-80	R\$ 2.400.879,1300
01/10/2025 às 10:07:51	71.621.536/0001-72	R\$ 2.640.000,0000
01/10/2025 às 10:08:27	40.990.217/0001-00	R\$ 2.416.879,1300
01/10/2025 às 10:08:30	20.155.999/0001-55	R\$ 2.639.999,9900
01/10/2025 às 10:08:40	42.583.379/0001-50	R\$ 2.999.000,0000
01/10/2025 às 10:09:43	71.621.536/0001-72	R\$ 2.624.000,0000

Data/hora	Participante	Lance
01/10/2025 às 10:10:34	44.626.011/0001-57	R\$ 2.639.900,0000
01/10/2025 às 10:10:45	08.334.563/0001-28	R\$ 2.418.000,0000
01/10/2025 às 10:12:08	20.155.999/0001-55	R\$ 2.623.999,9900
01/10/2025 às 10:12:48	35.230.250/0001-00	R\$ 3.061.380,2300

Mensagens do chat do Item 2

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	01/10/2025 às 10:00:05	O item 2 foi aberto. Solicitamos o envio de lances.
Sistema	01/10/2025 às 10:14:49	O item 2 está encerrado.
Sistema para o participante 20.155.999/0001-55	01/10/2025 às 10:29:41	Caro licitante, esse é seu menor valor?
Sistema para o participante 20.155.999/0001-55	01/10/2025 às 10:36:55	Sr. Fornecedor G3 POLARIS SERVICOS LTDA, CNPJ 20.155.999/0001-55, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 12:37:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
Sistema para o participante 20.155.999/0001-55	01/10/2025 às 10:44:51	Caro licitante, será enviada a proposta comercial? Peço que se manifeste, obrigado!
Pelo participante 20.155.999/0001-55	01/10/2025 às 10:49:16	Bom dia Sr. Pregoeiro
Pelo participante 20.155.999/0001-55	01/10/2025 às 10:49:41	Iremos realizar o envio da proposta ajustada, obrigado.
Sistema para o participante 20.155.999/0001-55	01/10/2025 às 12:37:00	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:37:00 de 01/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor G3 POLARIS SERVICOS LTDA, CNPJ 20.155.999/0001-55.
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 14:18:14	Caro licitante, esse é seu menor valor?
Pelo participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 14:21:03	Já é o menor preço
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 14:22:18	Tudo bem
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 14:22:33	Sr. Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 16:23:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial..
Pelo participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 15:53:02	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:53:02 de 01/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72.
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 16:00:55	Caro licitante, a proposta possui alguns erros, o valor do item 1 foi alterado, esse valor não pode ser alterado, pois é um valor fixo, tabelado. Esse valor precisa estar como R\$ 2.549.248,88. Com isso o restante da proposta também acaba ficando errada, outra ponto é que a proposta não está assinada, peço que seja enviada assinada, preferencialmente de maneira digital. Por favor, refazer a proposta comercial.
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 16:01:24	Sr. Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 18:02:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Correção da proposta comercial.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 16:26:03	Mais um ponto notado na proposta enviada, foi indicada uma conta no banco inter, a empresa possui conta no Banco do Brasil? Pois caso não possua, será necessário abrir uma conta.
Sistema para o participante 71.621.536/0001-72	01/10/2025 às 18:02:00	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 18:02:00 de 01/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72.
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	02/10/2025 às 10:20:52	Caro licitante, esse é seu menor valor?
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	02/10/2025 às 10:25:59	Sr. Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 12:26:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	02/10/2025 às 10:26:45	Caro licitante, será enviada a proposta comercial? Peço que se manifeste, obrigado!
Pelo participante 44.626.011/0001-57	02/10/2025 às 10:36:07	Bom dia. Estamos elaborando.
Pelo participante 44.626.011/0001-57	02/10/2025 às 12:04:58	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 12:04:58 de 02/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57.
Sistema	02/10/2025 às 14:01:53	O item 2 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 02/10/2025 14:11:53.
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	02/10/2025 às 14:03:06	Sr. Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 16:04:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar toda a documentação para habilitação.
Pelo participante 44.626.011/0001-57	02/10/2025 às 15:39:22	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 15:39:22 de 02/10/2025. 11 anexos foram enviados pelo fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57.
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	08/10/2025 às 11:11:02	Caro licitante, teria mais algum atestado para enviar?
Pelo participante 44.626.011/0001-57	08/10/2025 às 11:15:06	Sim temos estamos juntando
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	08/10/2025 às 11:16:57	Ok, irei abrir o campo para envio.
Sistema para o participante 44.626.011/0001-57	08/10/2025 às 11:17:17	Sr. Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57, você foi convocado para enviar anexos para o item 2. Prazo para encerrar o envio: 13:18:00 do dia 08/10/2025. Justificativa: Envio de documentação solicitada .
Pelo participante 44.626.011/0001-57	08/10/2025 às 11:35:06	O item 2 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 11:35:06 de 08/10/2025. 1 anexo foi enviado pelo fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57.
Pelo participante 44.626.011/0001-57	08/10/2025 às 11:35:37	Senhor segue pasta 5 de atestados
Pelo participante 44.626.011/0001-57	08/10/2025 às 11:35:49	tanto para o lote 1 quanto 2
Sistema	09/10/2025 às 16:29:24	O item 2 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 09/10/2025 16:39:24.
Sistema para o participante 030.389.497-01	09/10/2025 às 16:44:02	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 13.034.156/0001-35	09/10/2025 às 16:44:07	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 20.419.850/0001-36	09/10/2025 às 16:44:11	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 42.583.379/0001-50	09/10/2025 às 16:44:16	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 32.817.519/0001-53	09/10/2025 às 16:44:20	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 33.143.669/0001-91	09/10/2025 às 16:44:25	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 17.263.504/0001-05	09/10/2025 às 16:44:30	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 35.230.250/0001-00	09/10/2025 às 16:44:34	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 29.294.896/0001-40	09/10/2025 às 16:44:39	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 72.024.599/0001-04	09/10/2025 às 16:44:43	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 60.046.321/0001-59	09/10/2025 às 16:44:47	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 17.320.551/0001-35	09/10/2025 às 16:44:53	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 18.301.334/0001-60	09/10/2025 às 16:44:56	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 09.245.019/0001-72	09/10/2025 às 16:45:01	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Sistema para o participante 73.694.788/0001-57	09/10/2025 às 16:45:06	Caro licitante, tem o interesse no cadastro reserva? Se sim, por qual valor?
Pelo participante 35.230.250/0001-00	09/10/2025 às 16:46:54	infelizmente não temos interesse
Pelo participante 20.419.850/0001-36	09/10/2025 às 16:51:54	Sim, no mesmo valor já ofertado.

Eventos do Item 2

Data/Hora	Descrição
09/10/2025 17:32	

Data/Hora	Descrição
01/10/2025 às 10:00:05	Item aberto para lances.
01/10/2025 às 10:14:49	Item com etapa aberta encerrada.
01/10/2025 às 10:14:49	Item encerrado para lances.
01/10/2025 às 10:28:13	Fornecedor GMSOUZA ENGENHARIA LTDA, CNPJ 57.599.746/0001-80 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.400.879,1300. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:28:33	Fornecedor ALPHAPAV SERVICOS CONSTRUÇOES E COMERCIO LTDA, CNPJ 40.990.217/0001-00 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.416.879,1300. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:28:40	Fornecedor FORTEC ENGENHARIA LTDA, CNPJ 02.467.395/0001-62 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.416.879,1325. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:28:48	Fornecedor MARCELO DE JESUS FERREIRA CONSTRUÇOES, CNPJ 08.334.563/0001-28 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.418.000,0000. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:28:55	Fornecedor MARTINS SOLUCOES E SERVICOS GERAIS LTDA, CNPJ 48.287.009/0001-51 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.420.101,6300. Motivo: O valor ofertado é inexequível, pois está abaixo do valor do custo do lote..
01/10/2025 às 10:36:55	Fornecedor G3 POLARIS SERVICOS LTDA, CNPJ 20.155.999/0001-55 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:37:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
01/10/2025 às 14:17:44	Fornecedor G3 POLARIS SERVICOS LTDA, CNPJ 20.155.999/0001-55 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.623.999,9900. Motivo: Não foi enviada a proposta comercial .
01/10/2025 às 14:22:33	Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:23:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial..
01/10/2025 às 15:53:02	Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72 finalizou o envio de anexo.
01/10/2025 às 16:01:24	Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:02:00 do dia 01/10/2025. Justificativa: Correção da proposta comercial.
02/10/2025 às 10:20:22	Fornecedor CONSTRUMAG PROJETOS E CONSTRUÇOES LTDA, CNPJ 71.621.536/0001-72 teve a proposta desclassificada, melhor lance: R\$ 2.624.000,0000. Motivo: Não foi enviada a proposta corrigida.
02/10/2025 às 10:25:59	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 12:26:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar a proposta comercial.
02/10/2025 às 12:04:58	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 finalizou o envio de anexo.
02/10/2025 às 14:01:53	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 teve a proposta aceita, melhor lance: R\$ 2.639.900,0000. Motivo: A proposta atende o Edital..
02/10/2025 às 14:03:06	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 16:04:00 do dia 02/10/2025. Justificativa: Por favor, enviar toda a documentação para habilitação.
02/10/2025 às 15:39:22	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 finalizou o envio de anexo.
08/10/2025 às 11:17:17	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 13:18:00 do dia 08/10/2025. Justificativa: Envio de documentação solicitada .
08/10/2025 às 11:35:06	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 finalizou o envio de anexo.
09/10/2025 às 16:29:24	Fornecedor LMM ENGENHARIA E SERVICOS LTDA, CNPJ 44.626.011/0001-57 foi habilitado.
09/10/2025 às 17:32:11	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.